

1350/14.06.2017

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul **CUCU Al. Hortensiu-Liviu**, având funcția de **Proector Tehnic, Administrație și Patrimoniu** la **Universitatea Tehnică din Cluj-Napoca**, CNP [redacted], domiciliul [redacted],

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
1.A1 Teren sub casă [redacted]	(3) intravilan	2006	88 mp	50% 50%	Vânzare-cumpărare	CUCU Hortensiu-Liviu CUCU Ioana Elena
1.A2 Drum de servitute casă [redacted]	(3) intravilan	2006	206 mp	1/12 1/12	Vânzare-cumpărare	CUCU Hortensiu-Liviu CUCU Ioana Elena
1.A3 Grădină casă [redacted]	(3) intravilan	2009	81 mp	50% 50%	Vânzare-cumpărare	CUCU Hortensiu-Liviu CUCU Ioana Elena
1.A4 Drum de servitute casă [redacted]	(3) intravilan	2009	338 mp	1/20 1/20	Vânzare-cumpărare	CUCU Hortensiu-Liviu CUCU Ioana Elena
1.B: [redacted] (Cluj)	(3) intravilan	2008	1.600 mp	50% 50%	Vânzare-cumpărare	CUCU Hortensiu-Liviu CUCU Ioana Elena
1.B: [redacted] (Cluj)	(3) intravilan	2008	2.400 mp	50% 50%	Vânzare-cumpărare	CUCU Hortensiu-Liviu CUCU Ioana Elena
1.C Curți construcții [redacted]	(3) intravilan	2017	403 mp	50% 50%	Vânzare-cumpărare	CUCU Hortensiu-Liviu CUCU Ioana Elena

OBSERVAȚIE: Terenurile 1.A1, 1.A2, 1.A3 și 1.A4, împreună cu clădirea menționată (mai jos) la 2.A, se află sub incidența unui Anteccontract notarial de vânzare-cumpărare (adică, sunt în curs de vânzare/înstrăinare). Avansul primit este menționat la "III.B", iar restul de plată la "IV.2".

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
2.A - Jumătate de duplex [redacted]	(2) casă de locuit	2006	154,69 mp utili	50% 50%	Vânzare-cumpărare	CUCU Hortensiu-Liviu CUCU Ioana Elena
2.B - Casă de locuit [redacted]	(2) casă de locuit	2017	265,30 mp arie desfăș.	50% 50%	Vânzare-cumpărare	CUCU Hortensiu-Liviu CUCU Ioana Elena

OBSERVAȚIE: Clădirea menționată la 2.A, împreună cu terenurile menționate (mai sus) la 1.A1, 1.A2, 1.A3 și 1.A4, se află sub incidența unui Anteccontract notarial de vânzare-cumpărare (adică, sunt în curs de vânzare/înstrăinare). Avansul primit este menționat la "III.B", iar restul de primit este menționat la "IV.2".

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Mitsubishi	1	2008	cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
III.A Teren intravilan 800 mp	22.12.2016		Vânzare-cumpărare	38.000,00 EURO
III.B Terenurile 1.A1, 1.A2, 1.A3 și 1.A4, împreună cu construcția 2.A;	3.04.2017		Anteccontract Vânzare-cumpărare	Avans 9.000,00 EURO

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul *	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
„L I L Structural Design” SRL	(3)	100% CUCU Hortensiu-Liviu	13.700,00 lei (la 31.12.2016)
	(3)	50% CUCU Hortensiu-Liviu 50% CUCU Ioana Elena	Rest/sumă de primit de la vânzarea III.B 91.000,00 EURO

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Nu este cazul

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
(vanzatori teren de la 1.C și casă de la 2.B)	2017	19.12.2017	102.500,00 EURO

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
CUCU Hortensiu-Liviu	-	-	-
1.2. Soție			
CUCU Ioana-Elena	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat / Obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
CUCU Hortensiu-Liviu	Universitatea Tehnica din Cluj-Napoca Str. Memorandumului nr. 28; Cluj-Napoca (Cluj)	Conferentiar universitar și prorector - salarii -	91.769,00 lei
	„CN3 Consulting Engineers” SRL Str. Tipografiei nr.26, ap. 4; Cluj-Napoca (Cluj)	Manager general - salarii -	22.689,00 lei
	„L I L Structural Design” SRL Str. Prof. Ioan Rusu nr. 23B, ap. 2; Florești (Cluj)	Retragere creditare firmă și dividende	99.891,00 lei
1.2. Soț/soție			
CUCU Ioana-Elena	„L I L Structural Design” SRL Str. Prof. Ioan Rusu nr. 23B, ap. 2; Florești (Cluj)	Angajat COR 413201 - salariu -	11.888,00 lei
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
CUCU Hortensiu-Liviu	-	-	-
2.2. Soț/soție			
CUCU Ioana-Elena	PFA dr. Ioana-Elena CUCU	Medic stomatolog (PFA) - venituri nete -	3.720,00 lei
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
-	-	-	-
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
-	-	-	-

8. Venituri din alte surse			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

14 iunie 2017

